

# Nya regler för byggherrens arbetsmiljöansvar i bygg- och anläggningsprojekt

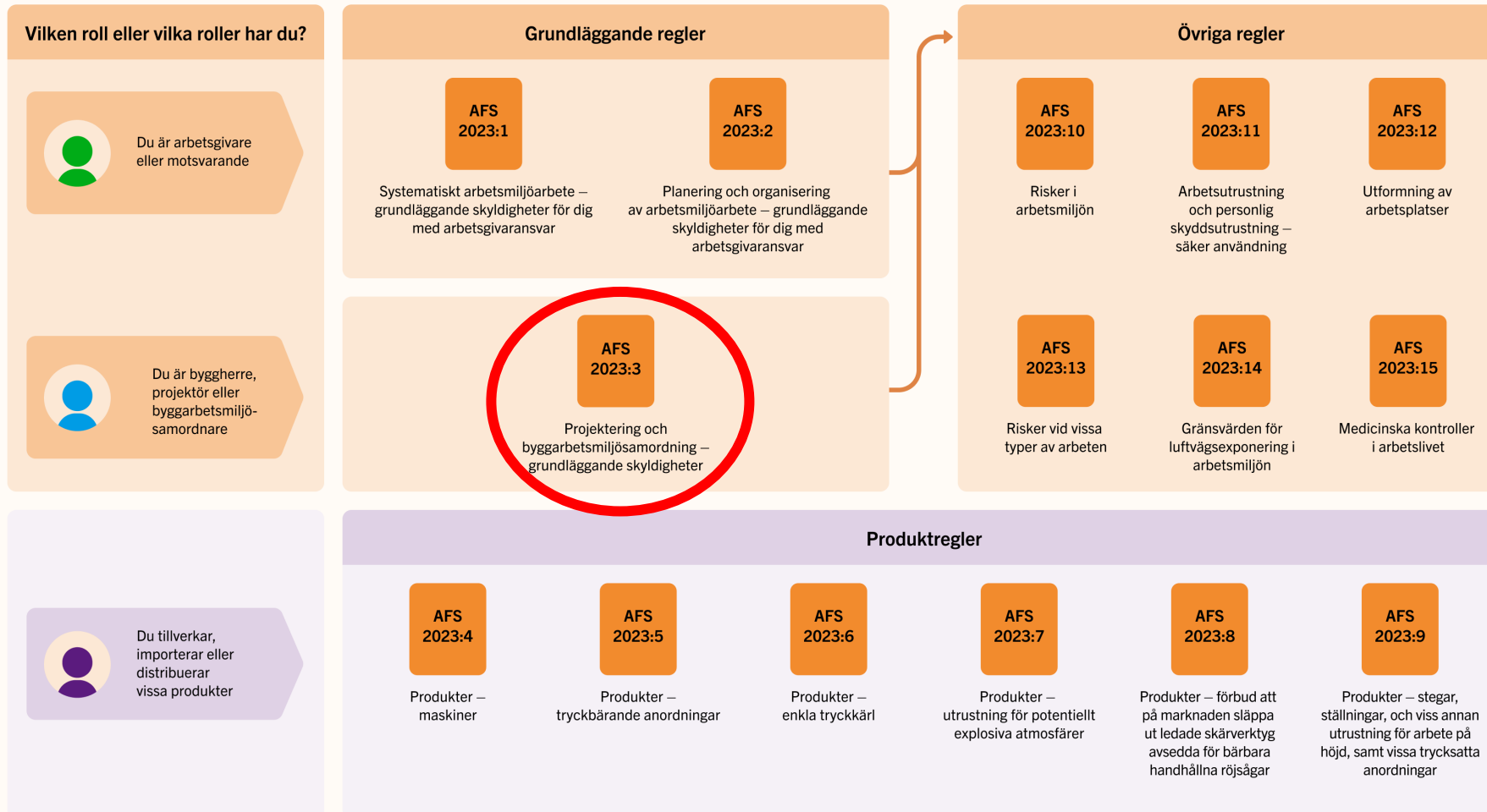
Rikard Almgren & Elias Högberg, 2024-05-02



# Agenda

- Regelförnyelse AFS 2023:3
- Utmaningar, möjligheter och effekter av regelförnyelsen
- Förvalta möjligheterna
- Andra utmaningar med AFS 2023:3

# Arbetsmiljöverkets föreskrifter och allmänna råd – regler i en ny struktur



= De allra vanligaste rollerna som har ansvar att följa reglerna. Identifiera vilken roll eller vilka roller ni har. Det är fler än de roller som anges i bilden som berörs av reglerna.

Skyddsombud alternativt arbetsmiljöombud har en viktig roll i arbetsmiljöarbetet. Arbetsgivare samverkar med skyddsombud och arbetstagare i arbetsmiljöarbetet.

**Grundläggande regler** talar om vilka grundläggande skyldigheter som gäller för arbetsgivare eller motsvarande oavsett verksamhet och för byggherrar, projektörer och byggarbetsmiljösamordnare.

**Övriga regler** gäller för olika verksamheter beroende på vilka arbeten och risker som finns där. Identifiera era risker och använd de regler som gäller för er.

**Produktregler** innehåller krav på produkter.

**AFS** = Arbetsmiljöverkets författningssamling. De 15 AFS:arna består av regler i form av föreskrifter och allmänna råd. Reglerna grundar sig i huvudsak på EU-direktiv, arbetsmiljölagen och arbetsmiljöförordningen. De bidrar till att ingen ska bli sjuk, skadas eller dö av jobbet.



# Generellt för reglerna – Förnyelse och precisering

- Arbetsmiljöarbetet ska påbörjas tidigt (direkt)
- Anpassa arbetsmiljöarbetet efter storlek, komplexitet och risker
- Riskmetodik – enligt grundprinciperna för att förebygga risker
- Rutiner på plats
- Tillräckligt med tid
- Uppföljning och åtgärder vid brister

# Byggherren

- Vara organiserad, tydliggöra roller och planera för arbetsmiljöarbetet
- Utvärdera lämplighet för utsedda resurser
- Inneha egen kompetens
- Utöva tillsyn och kontroll
- Kontrollera överlämning av arbetsmiljöinformation
- Har fortfarande kvar backup-ansvaret (kan inte "säljas" bort)

# Ställföreträdande byggherre

Tidigare **uppdragstagare** heter nu byggherrens ställföreträdare.

Byggherren ska:

- Visa att en ställföreträdare är (och kan agera) självständigt
- Avgränsa vilka delar av ett projekt som överlåts till en ställföreträdare

# Bas-P

- Informera projektörerna om hur arbetsmiljöarbetet ska bedrivas och hur samverkan ska ske
- Kontrollera att projektörerna har rutiner för arbetsmiljöarbetet
- Påbörja arbetet med AMP (direkt)
- Överlämna arbetsmiljöinformation
- Fortsätta sitt arbete i de fall projektering fortsätter under utförande
- Eskalera till byggherren om en projektör uppvisar brister

# Projektörerna

Projektör – alla som bidrar och är delaktiga för en teknisk lösning

- Följa Bas-P
- Samordna den egna projekteringen med andra projektörer
- Föreslå åtgärder för kvarvarande risker
- Utreda risker om det avser ny teknik, nya material eller nya metoder
- Vid befintliga byggnader och anläggning – undersöka och dokumentera befintliga risker



# Bas-U

- Ta emot arbetsmiljöinformation (AMP) – och lämna över
- Induktion/introduktion för de som ska verka på en byggarbetsplats
- Personalutrymmen
- Ordning och reda
- Begära in risker från entreprenör innan klartecken om arbetsstart
- Möjlighet att samråda med skyddsombud
- Kontrollera entreprenörernas arbetsmiljöarbete
- Eskalera till byggherren om en entreprenör uppvisar brister

# Utmaningar som byggherre

## AFS 2023:3

- Tydligare ansvar
- Ska organisera arbetsmiljöarbetet
- Krav på systematik
- Krav på kontroll och tillsyn
- Krav på aktiviteter (arbetssätt) för olika roller

## Kommande utmaningar

Kompetens  
Organisation  
Resurser  
Ledningssystem  
Policy  
Samordning mot närliggande discipliner (SÄK, Miljö, Q)  
Inköp (upphandling)  
HR

# UTMANING

# MÖJLIGHET



# Utmaningar för Bas-P

AFS 2023:3

- Ställa krav
- Kontrollera
- Ha rutiner
- Eskalera

Kommande utmaningar

Vara med tidigt  
Egen kompetens  
Ha en tydlig roll i projekt  
Utbyte med byggherren

# Utmaningar för projektörerna

AFS 2023:3

- Kompetens
- Rutiner
- Samverkan

Kommande utmaningar

Utbildning  
Skapa rutiner  
Samordnare (modell, LSO  
m.m)

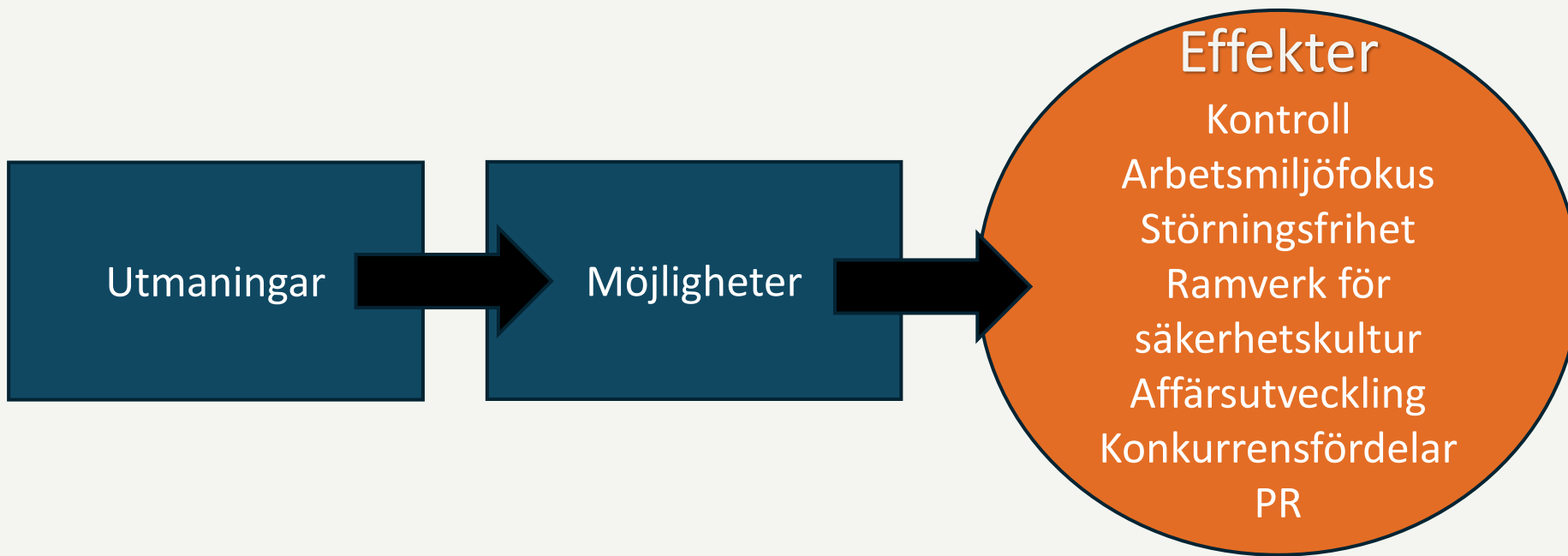
# Utmaningar för Bas-U

AFS 2023:3

- Ställa krav
- Kontrollera
- Rutiner

Kommande utmaningar

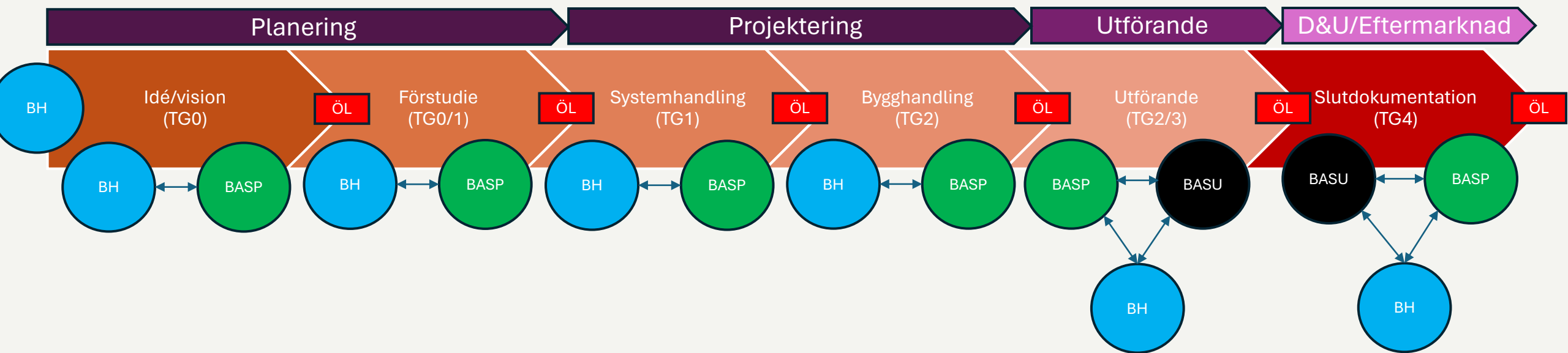
Egen kompetens  
Förbereda utförandet  
Lämplighet  
Platsnärvaro



*Antingen förvaltar man **möjligheterna**, då **utmaningarna** är bestående, eller så tvingas man som byggherre in i efterlevnad av lagar och regler där man riskerar att sakna kontroll på **effekterna**.*

# MÅLBILD:

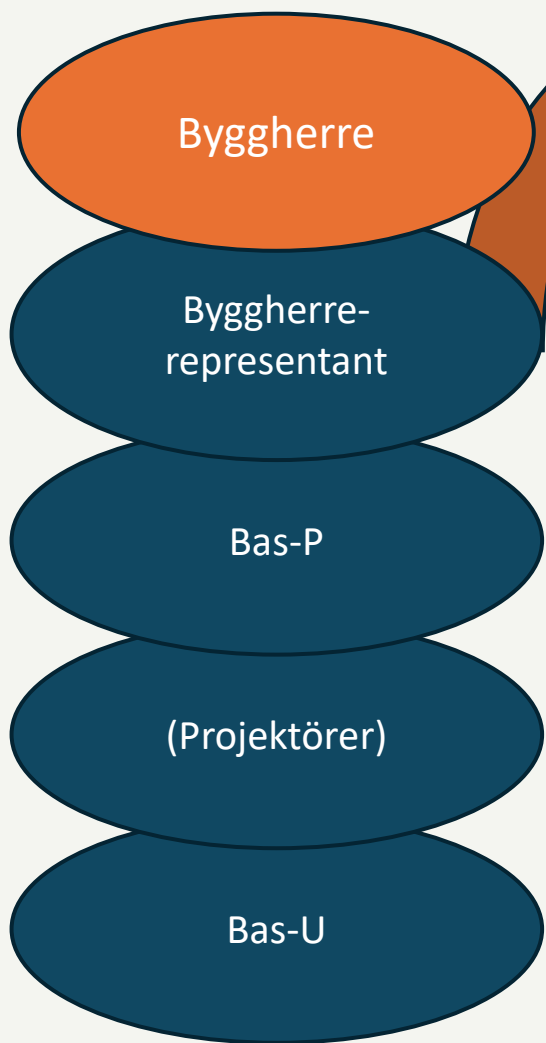
Byggarbetsmiljö- och byggherreprocessen (AFS 2023:3)



- BH** Byggherre:
  - Ansvar, kontroll och tillsyn
  - Policy, arbetsmiljömål, struktur och rutiner
  - Organisation
- BASP** Bas-P:
  - Roll och ansvar
  - Arbetsätt och rutiner
- BASU** BAS-U:
  - Roll och ansvar
  - Arbetsätt och rutiner
- ÖL** Överlämning/kvittens av arbetsmiljö-information inför nästa skede
- ↔** Krav, kontroll, uppföljning (utbyte) mellan byggherre och ansvarig BAS

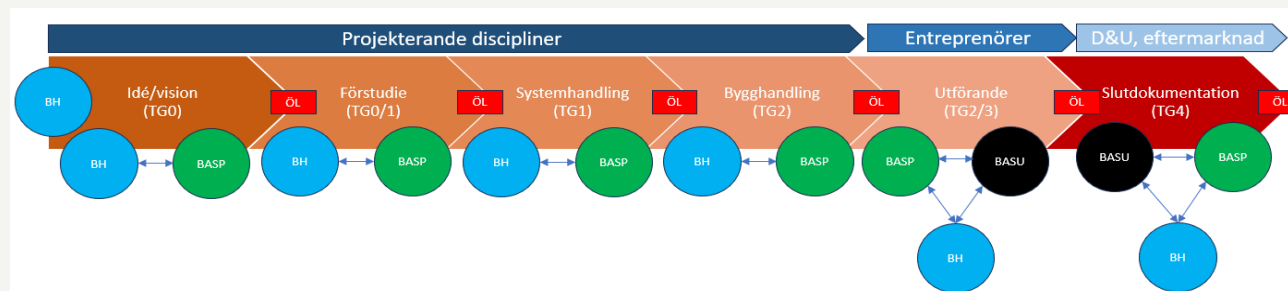


# Organisation



# Verktyg

Arbetsätt,  
dokumentation,  
utbildning,  
systematik,  
resurser m.m



# Andra utmaningar med AFS 2023:3

- Kontroll och tillsyn = Revisionsbehov
- Påverkan på ledningssystem (ISO-standard 45001)
- Oklart om den kommer översättas (till engelska)

## Vill du fördjupa dig?

Till dig som deltog på dagens webinarium erbjuder vi nu **20 % rabatt** på uppföljningskursen med Elias Högberg och Rikard Almgren den 16 september:

### Nya regler för byggherrens arbetsmiljöansvar i bygg- och anläggningsprojekt (BHAM)

Boka din plats senast den 10 maj för att ta del av erbjudandet.

Använd rabattkod: **webb20**



# Vad tyckte du om dagens webinarium?

Ta gärna 30 sekunder och svara på frågorna i fliken “Polls”  
under chattfliken.

**Tack för dina synpunkter!**

# Tack!

